

# TROJIZBOVÝ BYT



TITUS  
KLIMKOVIČOVA



## TROJIZBOVÝ BYT

ČÍSLO/MIESTNOSŤ	VÝMERA
01 CHODBA	8,00 m <sup>2</sup>
02 IZBA	13,72 m <sup>2</sup>
03 IZBA	7,89 m <sup>2</sup>
04 OBÝVACIA IZBA	23,32 m <sup>2</sup>
05 KUCHYŇA	6,97 m <sup>2</sup>
06 KÚPEĽŇA	4,12 m <sup>2</sup>
07 WC	1,43 m <sup>2</sup>
08 BALKÓN	2,92 m <sup>2</sup>

PLOCHA BYTU	65,45 m <sup>2</sup>
PLOCHA BYTU S BALKÓNOM	68,37 m <sup>2</sup>



## TROJIZBOVÝ BYT



TITUS  
KLIMKOVIČOVA

Slniečny trojizbový byt má celkovú výmeru 68,37 m<sup>2</sup>. Súčasťou tejto plochy je aj balkón s výmerou 2,92 m<sup>2</sup>. Úžitková plocha bytu je 65,45 m<sup>2</sup>. Byt má samostatne riešené WC a kúpeľňu prístupnú z chodby. Zo vstupnej chodby je prístup do veľkorysej obývacej izby s priestranou kuchynskou linkou a veľkým jedálenským kútom. Z kuchyne je výstup na balkón s juhozápadnou orientáciou a prekrásnym výhľadom na lesy. Vstup do spálne a detskej izby je cez chodbu vedúcu z obývacej izby. Byt poskytuje veľa priestoru pre vstavané šatníkové skrine.

